
Inversió empresarial

PID_00244251

Marta Gómez Puig
Coral Mañes Plaza
Carme Molina Cobo
Lídia Pradas López
Susana Sardà García

Material docent de la UOC



Marta Gómez Puig

Coral Mañes Plaza

Carme Molina Cobo

Lidia Pradas López

Susana Sardà García

La revisió d'aquest material docent ha estat coordinada per la professora: Elisabet Ruiz Dotras (2017)

Primera edició: febrer 2017

© Marta Gómez Puig, Lidia Pradas López, Coral Mañes Plaza, Susana Sardà García, Carme Molina Cobo

Tots els drets reservats

© d'aquesta edició, FUOC, 2017

Av. Tibidabo, 39-43, 08035 Barcelona

Disseny: Manel Andreu

Realització editorial: Oberta UOC Publishing, SL

Dipòsit legal: B-5.836-2017

Cap part d'aquesta publicació, incloent-hi el disseny general i la coberta, no pot ser copiada, reproduïda, emmagatzemada o transmesa de cap manera ni per cap mitjà, tant si és elèctric com químic, mecànic, òptic, de gravació, de fotocòpia o per altres mètodes, sense l'autorització prèvia per escrit dels titulars del copyright.

Continguts

Mòdul didàctic 1

Introducció a la comptabilitat i a la funció financera

Coral Mañes Plaza i Lúdia Pradas López

1. La importància de la gestió financera dins de l'empresa
2. Els estats comptables: balanç i compte de resultats

Mòdul didàctic 2

L'anàlisi financera mitjançant ràtios. L'activitat financera a l'empresa: el cicle a curt termini

Coral Mañes Plaza i Lúdia Pradas López

1. L'anàlisi financera mitjançant ràtios
2. L'activitat financera a l'empresa: el cicle a curt termini

Mòdul didàctic 3

El cicle a llarg termini. Conceptes bàsics d'inversió i anàlisi d'inversions

Lúdia Pradas López

1. Objectiu: maximitzar la rendibilitat de les nostres inversions. El binomi inversió-rendibilitat
2. La planificació financera
3. Els fluxos de fons d'un projecte
4. Altres consideracions d'interès

Mòdul didàctic 4

Anàlisi d'inversions I. Eines d'anàlisi

Marta Gómez Puig i Lúdia Pradas López

1. Procediments simples de mesurament de la rendibilitat de les inversions que ignoren el valor temporal dels diners
2. Procediments dinàmics: el descompte dels fluxos de fons

Mòdul didàctic 5

Anàlisi d'inversions II. Aprofundiment en les eines d'anàlisi

Marta Gómez Puig i Lúdia Pradas López

1. Naturalesa del risc i actitud personal davant del risc
2. Models d'avaluació d'inversions en context de risc
3. Models que no utilitzen estadístics mesuradors del risc i se centren en la rendibilitat exigida pels recursos utilitzats en l'empresa

Mòdul didàctic 6

Cas pràctic. Càlcul de fluxos i aplicació de criteris de viabilitat d'inversions

Carme Molina Cobo i Susana Sardà García

1. Primera part: fluxos i viabilitat hotel gastronòmic
2. Segona part: viabilitat campanyes publicitàries hotel gastronòmic

